



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-PP5 от 14 июля 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением ООО «Новогор - Прикамье» от 05 июля 2021 г. № 21-01-06-10769

разрешает ООО «Новогор - Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Свйазева, 35)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (блокировочная сеть водопровода Д-225 мм от проектируемой ООО «Новогор - Прикамье» сети водопровода Д-400 по ул. Монастырской до сети водопровода Д-200 мм вдоль набережной р. Кама (от т. А до т. Б) (объект ТП ул. Монастырская, 25).

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, зона катастрофического затопления; на территории объекта культурного наследия – достопримечательного места «Набережная» достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод» (зона 08ДМ-6).

ООО «Новогор - Прикамье»:

1. соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
2. соблюдать Правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации;
3. не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления;
4. соблюдать требования к осуществлению деятельности и к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного

наследия достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод», установленные приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 12 марта 2019 г. № СЭД-55-001-06-22 «О включении выявленного объекта культурного наследия – достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5. соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земель, установленные Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор - Прикамье»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Новогор - Прикамье», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента земельных отношений администрации города Перми



м.п.

Е.Н. Гонцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

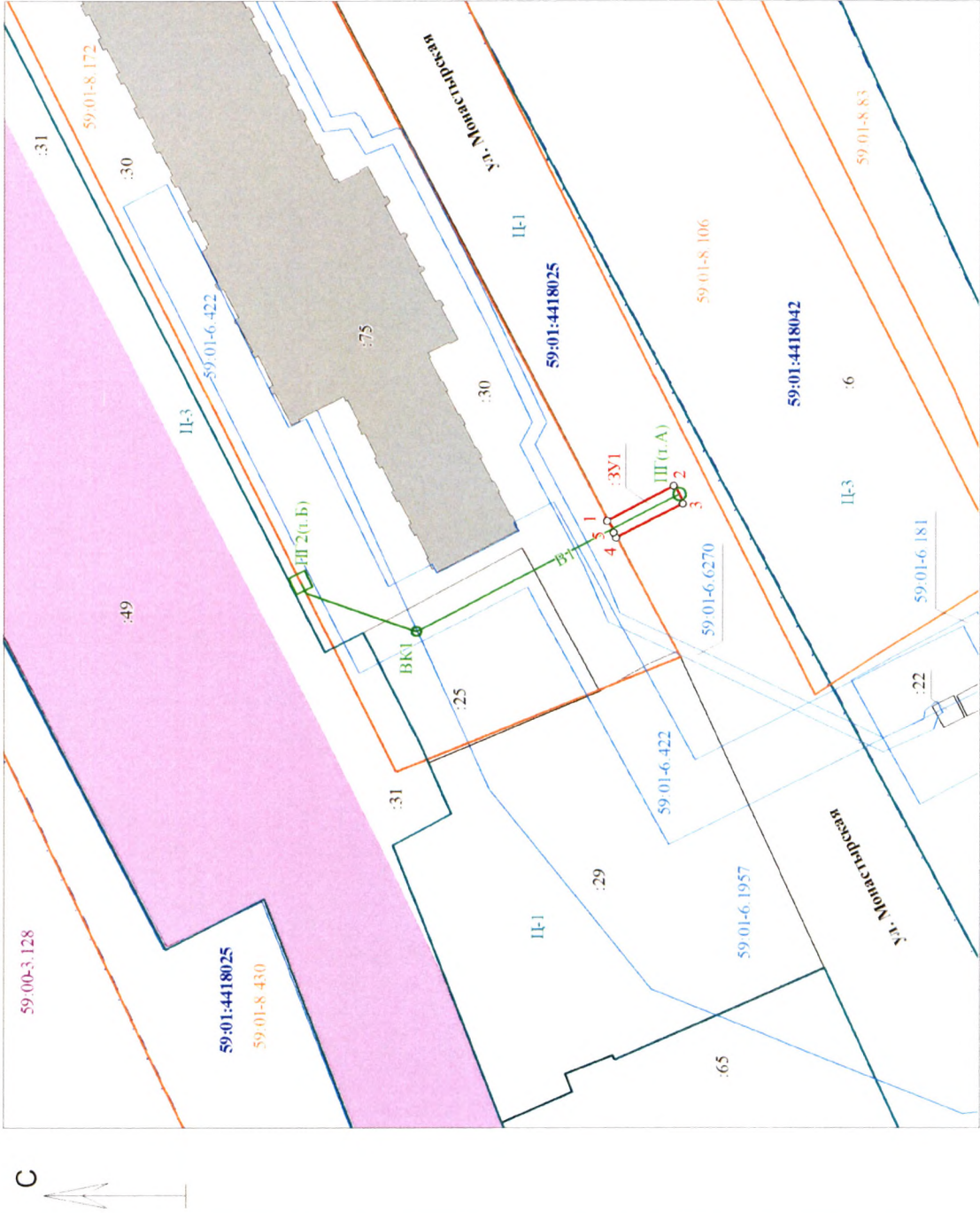
Объект: "Блокировочная сеть водопровода Д-225мм от проектируемой ООО "НОВОГОР-Прикамье" сети водопровода Д-400 мм по ул. Монастырская до сети водопровода Д-200 мм вдоль набережной р. Кама (от т.А до т.Б по схеме).
(Объект ТП ул. Монастырская, 2)".

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Монастырская

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Площадь земель или частей земельных участков: 35 кв.м



Система координат МСК 59			
Площадь земельного участка :ЗУ1- 35 кв.м			
Условный номер земельного участка :ЗУ1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Y
	X		
:ЗУ1			
1	518902.45	2232399.88	
2	518892.16	2232405.29	
3	518890.74	2232402.53	
4	518901.06	2232397.23	
5	518901.49	2232398.05	

Условные обозначения

		- граница образуемого земельного участка
		- существующая часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
		- границы зон с особыми условиями использования территории
		- границы кадастровых кварталов
	:30	- кадастровый номер объекта недвижимости
	59-01-4410225	- номер кадастрового квартала
	59-01-6-422	- регистрационный номер зоны с особыми условиями использования
	59-00-3-128	- регистрационный номер границы муниципального образования
	59-01-8-430	- регистрационный номер объекта культурного наследия
	ИЛ-3	- обозначение территориальной зоны
	ВЛ	- проектируемая сеть водоснабжения
	:ЗУ1	- обозначение образуемого многоконтурного земельного участка
		- граница территориальной зоны
		- граница территории объекта культурного наследия
		- объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
		- площади сооружения, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Описание границ смежных землепользователей:

ЗУ1	ЗУ2	ЗУ3	ЗУ4	ЗУ5	ЗУ6	ЗУ7	ЗУ8	ЗУ9	ЗУ10	ЗУ11	ЗУ12	ЗУ13	ЗУ14	ЗУ15	ЗУ16	ЗУ17	ЗУ18	ЗУ19	ЗУ20	ЗУ21	ЗУ22	ЗУ23	ЗУ24	ЗУ25	ЗУ26	ЗУ27	ЗУ28	ЗУ29	ЗУ30	ЗУ31	ЗУ32	ЗУ33	ЗУ34	ЗУ35	ЗУ36	ЗУ37	ЗУ38	ЗУ39	ЗУ40	ЗУ41	ЗУ42	ЗУ43	ЗУ44	ЗУ45	ЗУ46	ЗУ47	ЗУ48	ЗУ49	ЗУ50	ЗУ51	ЗУ52	ЗУ53	ЗУ54	ЗУ55	ЗУ56	ЗУ57	ЗУ58	ЗУ59	ЗУ60	ЗУ61	ЗУ62	ЗУ63	ЗУ64	ЗУ65	ЗУ66	ЗУ67	ЗУ68	ЗУ69	ЗУ70	ЗУ71	ЗУ72	ЗУ73	ЗУ74	ЗУ75	ЗУ76	ЗУ77	ЗУ78	ЗУ79	ЗУ80	ЗУ81	ЗУ82	ЗУ83	ЗУ84	ЗУ85	ЗУ86	ЗУ87	ЗУ88	ЗУ89	ЗУ90	ЗУ91	ЗУ92	ЗУ93	ЗУ94	ЗУ95	ЗУ96	ЗУ97	ЗУ98	ЗУ99	ЗУ100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100



Заявитель (В.В. Гауков) Главный управляющий директор ООО "Новогор-Прикамье"